CÔNG TY CỔ PHẦN
QUỐC BẢO
BÌNH THUẬN

HỒ SƠ NĂNG LỰC
QUỐC BẢO
BÌNH THUẬN

HẠ TẦNG KỸ THUẬT
XÂY DỰNG
KIẾN TRÚC - NỘI THẤT



NĂNG LỰC THỰC THI • GIÁ TRỊ BỀN VỮNG

2026

Nền tảng Quốc Bảo Bình Thuận

Hạ tầng kỹ thuật • Xây dựng • Kiến trúc - Nội thất

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC BẢO BÌNH THUẬN

Kết nối năng lực thi công hạ tầng, xây dựng và sản xuất nội thất trong một hệ thống tổ chức, điều phối và thực hiện dự án.

MÃ SỐ DOANH NGHIỆP	**3401216812**
ĐĂNG KÝ LẦN ĐẦU	**07/01/2021**
ĐĂNG KÝ CẬP NHẬT	**07/05/2026**
NGƯỜI ĐẠI DIỆN	**Lê Minh Nhật**

VỐN ĐIỀU LỆ ĐĂNG KÝ

20 TỶ ĐỒNG

Trụ sở: 216 Đường Lê Quang Đạo, Phường Bình Thuận, Tỉnh Lâm Đồng

VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

85L Tỉnh lộ 44A, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh

Mã số: 3401216812-001 • Cập nhật đăng ký: 14/10/2026



THI CÔNG HẠ TẦNG / XÂY DỰNG / KIẾN TRÚC - NỘI THẤT

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH

TỪ NỀN TẢNG DOANH NGHIỆP...

DẤU MỐC TẠO NỀN TẢNG

07/01/2021

Thành lập doanh nghiệp

2021

Công ty Cổ phần Quốc Bảo Bình Thuận đăng ký lần đầu, mã số doanh nghiệp 3401216812.

25/10/2024

Năng lực hoạt động xây dựng

2024

Cấp chứng chỉ BIT-00062556 theo Quyết định 263/QĐ-SXD; phạm vi hoạt động xây dựng hạng III.



VÀ PHÁT TRIỂN

...ĐẾN NĂNG LỰC TRIỂN KHAI

ĐỒNG HÀNH CÙNG MỖI CÔNG TRÌNH

07/05/2026

Cập nhật đăng ký doanh nghiệp

2026

Cập nhật đăng ký doanh nghiệp; vốn điều lệ đăng ký 20 tỷ đồng.

BA LĨNH VỰC

Kết nối nguồn lực thực hiện

HIỆN NAY

Hạ tầng kỹ thuật, xây dựng và Kiến trúc - Nội thất; nhà máy sản xuất nội thất 2.000 m².

14/10/2026 • Văn phòng đại diện tại TP. Hồ Chí Minh

Cập nhật đăng ký hoạt động tại 85L Tỉnh lộ 44A, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh.



Bộ phận điều hành

Con người Quốc Bảo Bình Thuận • Đồng hành và trách nhiệm

KẾT NỐI ĐỂ CÙNG PHÁT TRIỂN

Các bộ phận điều hành và nghiệp vụ kết nối thông tin, phối hợp kế hoạch, vật tư, thiết bị và tài chính phục vụ hoạt động của doanh nghiệp.

01

PHỐI HỢP

Kết nối thông tin giữa văn phòng và công trường; phối hợp kế hoạch, vật tư, thiết bị và tài chính.

02

CHỦ ĐỘNG

Bám sát yêu cầu công việc, chuẩn bị nguồn lực và phối hợp xử lý các phát sinh trong quá trình thực hiện.

03

TRÁCH NHIỆM

Theo dõi công việc theo phạm vi phụ trách; đề cao tiến độ, chất lượng và hiệu quả phối hợp.

QUỐC BẢO BÌNH THUẬN

Đồng hành từ kế hoạch đến triển khai.

Đội ngũ công trường

Con người Quốc Bảo Bình Thuận • Đồng hành và trách nhiệm

VỮNG VÀNG TẠI HIỆN TRƯỜNG

Kỹ thuật, tổ đội thi công và lực lượng lao động phối hợp theo từng hạng mục; đề cao an toàn, chất lượng và trách nhiệm với công trình.



TẬP THỂ KỸ THUẬT VÀ CÔNG NHÂN



Tập hợp tổ đội, phổ biến công việc trước khi triển khai

Phạm vi năng lực xây dựng

Chứng chỉ BIT-00062556 • Quyết định 263/QĐ-SXD ngày 25/10/2024

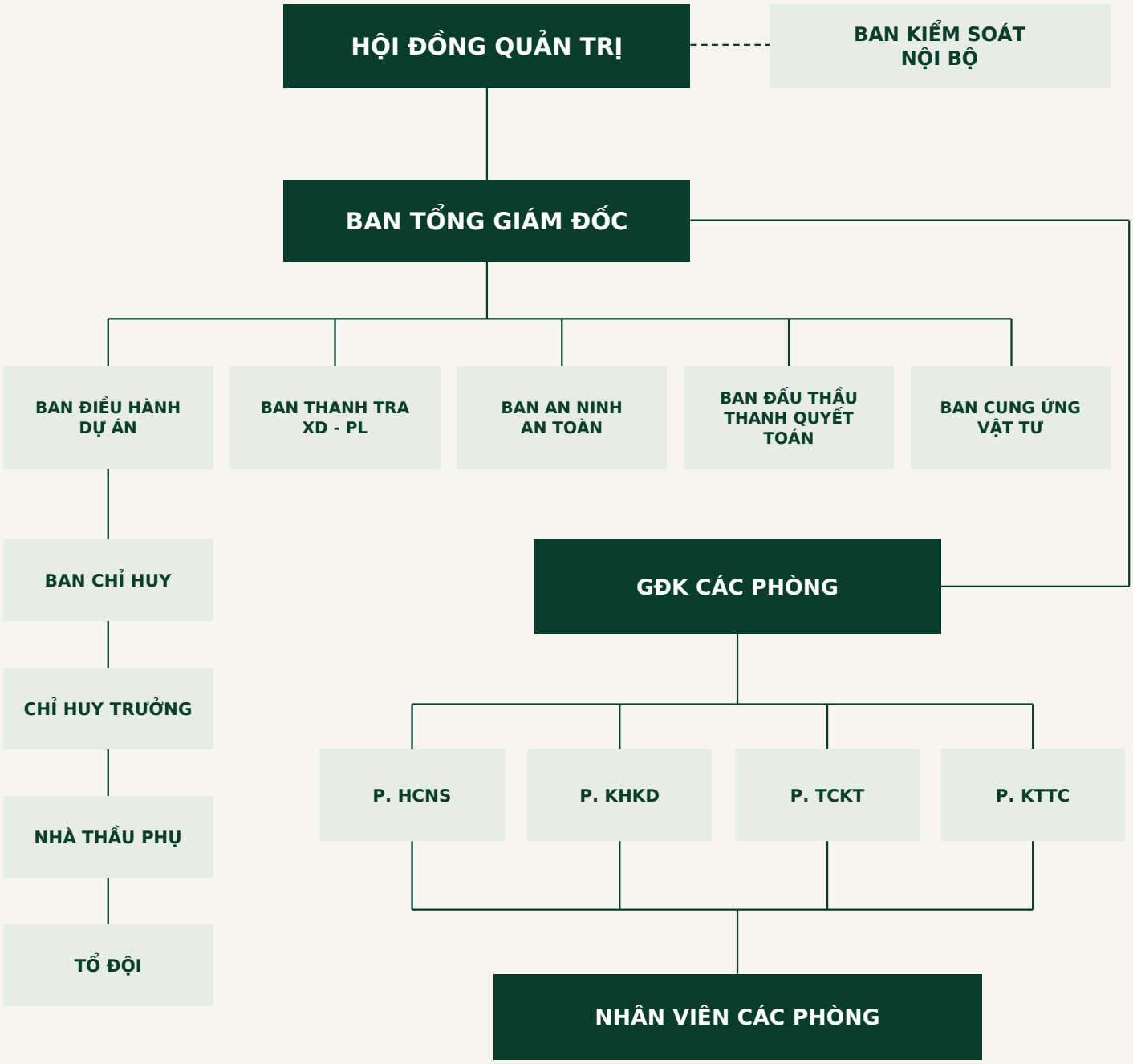
LĨNH VỰC	PHẠM VI	HẠNG
Thi công	Dân dụng, công nghiệp; giao thông đường bộ; hạ tầng cấp, thoát nước	III
Giám sát	Dân dụng; giao thông đường bộ; hạ tầng cấp, thoát nước	III
Thiết kế và thẩm tra	Giao thông đường bộ; hạ tầng cấp, thoát nước	III
Quản lý dự án	Dân dụng, công nghiệp	III

Triển khai theo phạm vi dự án

Phối hợp thiết kế, biện pháp thi công, nhân lực và cơ giới theo yêu cầu công trình; lập hồ sơ kiểm tra và nghiệm thu tương ứng.

Cơ cấu tổ chức

Hệ thống quản trị và điều hành



Tuyến điều hành và phối hợp

Hệ thống quản lý công trường kết nối với các ban chức năng và các phòng nghiệp vụ. Nhân sự đảm nhiệm theo quyết định phân công, bổ nhiệm của doanh nghiệp.

Hạ tầng kỹ thuật và xây dựng

Năng lực thi công • Tổ chức hiện trường • Công trình tiêu biểu

THI CÔNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT

San nền, đường giao thông, hệ thống cấp nước, thoát nước mưa và nước thải. Tổ chức vật liệu, thiết bị và tổ đội theo các mũi thi công.

XÂY DỰNG DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP

Xây dựng, cải tạo và hoàn thiện công trình; phối hợp biện pháp, vật tư và nhân lực theo yêu cầu kỹ thuật và tiến độ hợp đồng.



Cao tốc Vĩnh Hảo - Phan Thiết

Khu đô thị sinh thái Vượng Phát

Hạ tầng kỹ thuật • Xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh



244,179 tỷ đồng

TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG LIÊN DANH

244.178.963.712 đồng • Đã gồm thuế GTGT 8%

219,845 tỷ đồng

PHẦN GIÁ TRỊ CỦA QUỐC BẢO BÌNH THUẬN

219.844.996.785 đồng, đã gồm thuế GTGT 8%. Quốc Bảo Bình Thuận là thành viên đứng đầu liên danh với Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Hưng Thịnh Gia.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Quốc tế Diamond City.
Hợp đồng: 1304/2026/HĐXD/DIA-LD, ngày 13/04/2026.
Phạm vi: San nền, đường giao thông, thoát nước thải và thoát nước mưa tại Zone 4 cùng các tuyến N1, N3, N9, N8-2, N16, D8-1, D8-2 và D9.

ĐT.719B

Thi công hạ tầng và tổ chức hiện trường





Đường Hòn Lan - Tân Hải

Thi công hạ tầng và tổ chức hiện trường





Hồ Sông Than

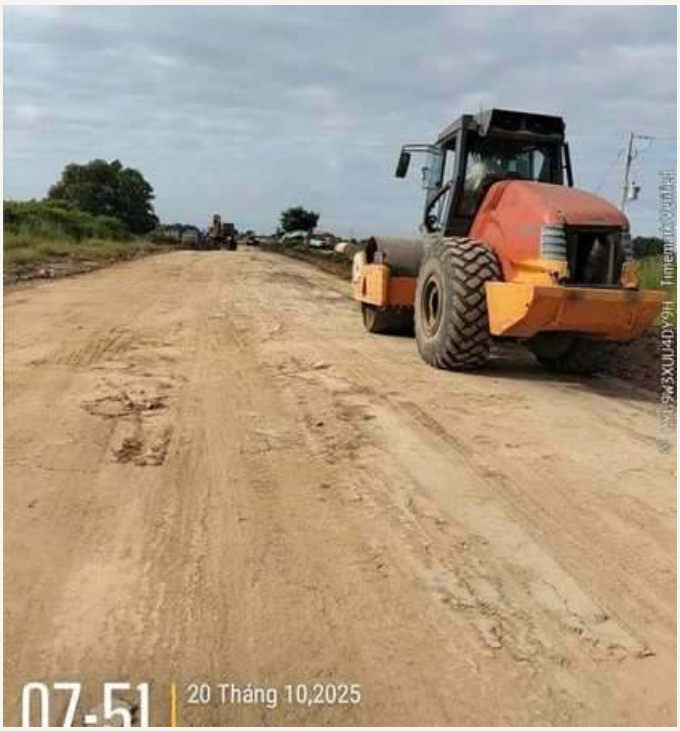
Thi công hạ tầng và tổ chức hiện trường





Hòn Lan - Tân Hải / Thi công nền

Hình ảnh cơ giới và tổ chức mặt bằng









NovaWorld Phan Thiết

Xây dựng biệt thự • Kiến trúc thấp tầng

KIẾN TRÚC BIỆT THỰ VÀ QUY HOẠCH MẪU



Phối cảnh biệt thự



Các mẫu biệt thự và mặt bằng tổng thể khu nhà ở thấp tầng trong dự án NovaWorld Phan Thiết.

NovaWorld Phan Thiết

Thi công móng • Cốt thép • Kết cấu bê tông cốt thép



Tổng thể dãy công trình trong quá trình thi công



Kết cấu khung và giàn giáo



Kiểm tra, triển khai cốt thép sàn



Thi công tại hiện trường
Hình ảnh công tác bê tông móng, lắp dựng cốt thép, giàn giáo và kết cấu khung nhà.

Gem Sky World

Công trình giáo dục • Trường mầm non Garnet và Emerald



Trường mầm non Garnet



Trường mầm non Emerald

Các khối trường học trong khu đô thị Gem Sky World; hình ảnh tổng thể công trình tháng 09/2023.

Gem Sky World

Thi công móng, kết cấu và tổ chức lực lượng hiện trường



Triển khai kết cấu cột và mặt bằng thi công



Cốt thép và hệ móng



Thi công phần thân công trình



Phối hợp tổ đội
Tập hợp lực lượng, phổ biến công việc và tổ chức thi công tại công trường.

Khu du lịch Trường Hải

Công trình du lịch • Kết cấu và hoàn thiện



Mặt đứng công trình trong giai đoạn hoàn thiện





Thi công kết cấu, xây tường và giàn giáo



Kiến trúc công trình du lịch
Phối cảnh và hình ảnh các giai đoạn thi công phần thân, mặt đứng.

Nhà máy Lavite

Xây dựng công nghiệp • Nhà máy sản xuất



Phối cảnh tổng thể nhà máy





Lễ khởi công dự án nhà máy Lavite



Kết cấu nhà máy
Hình ảnh khung thép và công tác xây dựng tại hiện trường, kết hợp mặt bằng các khối nhà sản xuất.

Đội ngũ kỹ thuật xây dựng

Xây dựng • Kiến trúc • Giao thông • Điện • Cấp thoát nước

CHUYÊN MÔN	NHÂN SỰ
Xây dựng	Vương Đình Hải Hương; Nguyễn Thành Luân; Nguyễn Hữu Quy
Kiến trúc	Nguyễn Chí Hải; Nguyễn Ngọc Dương
Kỹ thuật và giao thông	Phan Quang Thông; Kinh Vĩnh Toàn
Điện	Phan Ngọc Bình
Cấp thoát nước	Nguyễn Thanh Tân

Tổ chức chuyên môn

Đội ngũ kỹ thuật tham gia công tác tổ chức thi công, phối hợp bản vẽ, giám sát chất lượng và nghiệm thu theo chuyên môn được phân công.

Nguồn lực lao động

Cơ cấu lao động thời vụ phục vụ thi công

210 **LAO ĐỘNG THỜI VỤ**

NHÓM LAO ĐỘNG	SỐ LƯỢNG	KINH NGHIỆM <5 / 5-10 / >10 NĂM
Công nhân bậc 3/7-7/7	20	10 / 5 / 5
Thợ nề	100	60 / 30 / 10
Thợ mộc	10	5 / 2 / 3
Thợ hàn	30	15 / 12 / 3
Thợ bê tông	50	30 / 10 / 10

Huy động theo tiến độ

Các tổ đội được bố trí theo hạng mục, mặt bằng và tiến độ thi công; kết hợp thợ nề, thợ mộc, thợ hàn và đội bê tông theo nhu cầu công trường.



Xe máy chủ lực

Danh mục 25 xe, máy chủ lực

LOẠI	NHÃN HIỆU / MODEL	ĐĂNG KÝ	THÔNG SỐ
Xe ben	Hyundai HD270	86C-137.76	15 T
Xe ben	Hyundai 15TON	86C-082.23	15 T
Xe ben	Daewoo K4DEF	86C-084.00	15 T
Xe ben	Daewoo K4DEF	86C-108.52	15 T
Xe ben	Daewoo K4DEF	86C-128.32	15 T
Xe ben	Hyundai HD270	86C-146.46	15 T
Xe ben	Foton	86C-123.31	11,8 T
Xe ben	Foton	86H-009.00	-
Xe ben	Daewoo K4DEF	86C-083.29	15 T
Máy đào	Hitachi ZX140W-3	86LA-0283	90,2 kW
Máy đào	Hitachi ZX330LC3	86XA-0261	202 kW
Máy đào	Hitachi ZX330LC3	86XA-0285	202 kW
Máy đào	Hitachi ZX330LC3	86XA-0297	184 kW
Máy đào	Hitachi ZX270LC	86XA-0284	132 kW
Máy đào	Hitachi ZX200	86XA-0294	110 kW
Máy đào	Doosan DX140W	86LA-0279	99 kW
Máy ủi	Komatsu D31P	86XA-0269	71 HP
Máy ủi	Komatsu	86XA-0270	71 HP
Máy ủi	Komatsu D50A	86XA-0287	124 PS
Xe lu	Dynapac CA302D	86LA-0282	93 kW
Xe lu	Dynapac CA35D	86LA-0273	185 HP
Xe lu	Dynapac CA30D	86LA-0274	177 HP
Xe lu	Dynapac	86LA-0249	102 HP
Xe lu	Sakai RR2	86SA-0111	58 HP
Xe tải cẩu	Hino	86H-003.68	206 kW

Thiết bị thi công và đo đạc

Danh mục 23 loại thiết bị thi công và đo đạc

STT	THIẾT BỊ	SL
1	Máy trộn	2
2	Máy đục bê tông BTEC BT0810A	5
3	Máy khoan Eg2601/SRE	5
4	Máy mài Makita	2
5	Máy mài li Bosch GWS060	4
6	Máy đục bê tông MPDH1100	2
7	Máy khoan động lực GSB13RE	3
8	Máy khoan búa 16 mm M8100B	5
9	Máy khoan MPRH800/26V	3
10	Máy hàn que ZX7-200E (TP2)	3
11	Cối trộn bê tông	2
12	Máy đầm dùi bê tông BT6205A	3
13	Máy cắt uốn sắt	2
14	Máy cắt gạch Fast 85 cm - 13941	4
15	Máy mài góc 9558HN	4
16	Máy tời cáp điện Kondo	1
17	Máy đầm cóc Honda RM80	1
18	Máy đầm bàn bê tông	2
19	Máy mài góc	2
20	Máy đầm cóc Mikasa	1
21	Máy toàn đạc	1
22	Máy thủy bình	1
23	Máy mài / cắt bê tông Makita 9558HN	1

Thiết bị chuyên dụng

Máy phát điện • Khoan • CDM • Trạm trộn vữa • Ép cọc

THIẾT BỊ	THÔNG SỐ	SL
Máy phát điện Nippon Saryo	250 kVA	2
Máy phát điện Denyo	625 kVA	1
Máy phát điện Komatsu	213 kVA	1
Máy phát điện Hitachi	450 kVA	1
Máy phát điện DCA-70S-H	70 kVA	1
Máy phát điện Komatsu	50 kVA	2
Máy phát điện Denyo	300 kVA	1
Máy phát điện Mitsubishi	60 kVA	3
Máy phát điện Nippon Saryo	500 kVA	2
Máy đào Komatsu PC220	Theo hồ sơ	1
Máy đào Komatsu PC128UU	Theo hồ sơ	1
Máy khoan Nippon Sharyo ED5500	90 m	1
Máy khoan Sanwa Kizai	240 HP	3
Búa rung Tomen	90 kW	1
Máy CDM Sanwa Kizai	90 kW	4
Trạm trộn vữa xi măng	Theo hồ sơ	3
Máy CDM Sanwa Kizai	75 kW	4
Máy ép cọc thủy lực	Theo hồ sơ	1

Năng lực tài chính Quốc Bảo Bình Thuận

Các chỉ tiêu tài chính năm 2025

VỐN ĐIỀU LỆ ĐĂNG KÝ

20 tỷ đồng

20.000.000.000 đồng theo đăng ký cập nhật 07/05/2026.

DOANH THU NĂM 2025

82,451 tỷ đồng

82.451.282.481 đồng theo báo cáo kết quả kinh doanh.

LỢI NHUẬN SAU THUẾ NĂM 2025

5,634 tỷ đồng

5.634.439.726 đồng theo báo cáo kết quả kinh doanh.

Nguồn vật liệu và đối tác

Cát xây dựng • Đối tác cung ứng • Vận chuyển • Chất lượng

Liên kết nguồn cung

Kết nối nguồn vật liệu và các đối tác cung ứng thông qua hợp đồng hợp tác, hợp đồng kinh tế và thỏa thuận cung cấp.

Hồ sơ nguồn và vận chuyển

Hệ thống nguồn cát trong nước và nhập khẩu, kết hợp vận chuyển và giao nhận theo phạm vi hợp đồng cung ứng.

Chất lượng và giao nhận

Kiểm soát nguồn gốc vật liệu, chất lượng, số lượng và tiến độ giao hàng qua hồ sơ giám định, giao nhận và hóa đơn.

Kiểm soát chất lượng công việc

Quản lý chất lượng • Tiến độ • An toàn • Bàn giao

Trước triển khai

Chốt phạm vi hợp đồng, bản vẽ, vật liệu, mẫu và biện pháp. Lập tiến độ, bố trí nhân sự, thiết bị và các đầu mối kiểm tra.

Trong quá trình thực hiện

Kiểm tra đầu vào, ghi nhận khối lượng, kiểm soát chất lượng và an toàn. Quản lý thay đổi, công việc che khuất và nghiệm thu từng giai đoạn.

Bàn giao và bảo hành

Kiểm tra hoàn thiện; tập hợp nghiệm thu, hoàn công và hướng dẫn sử dụng; chốt tồn tại và thực hiện bảo hành theo hợp đồng.

PHỔ BIẾN CÔNG VIỆC VÀ AN TOÀN TẠI HIỆN TRƯỜNG





Trao đổi trực tiếp giữa cán bộ phụ trách và các tổ đội trước khi triển khai công việc.

KIỂM TRA

PHỐI HỢP

THỰC HIỆN

Kiến trúc - Nội thất

Tư vấn • Thiết kế • Sản xuất • Thi công lắp đặt

TỪ THIẾT KẾ ĐẾN HOÀN THIỆN

Từ ý tưởng kiến trúc, tổ chức công năng đến thiết kế nội thất, lựa chọn vật liệu, sản xuất và thi công hoàn thiện.

- **Nội thất biệt thự**
- **Nội thất căn hộ**
- **Nội thất nhà hàng**
- **Nội thất showroom**
- **Nội thất văn phòng**
- **Nội thất nhà phố**

NHÀ MÁY SẢN XUẤT NỘI THẤT

2.000 m²

Gỗ tự nhiên và gỗ công nghiệp; kết nối thiết kế, gia công, kiểm tra thành phẩm và lắp đặt tại công trình.



Nhà máy sản xuất nội thất

85L ĐT44A, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh

2.000 m²

GỖ TỰ NHIÊN / GỖ CÔNG NGHIỆP

Năng lực gia công và hoàn thiện

Nhà máy được trang bị máy móc phục vụ sản xuất nội thất từ gỗ tự nhiên và gỗ công nghiệp, kết nối gia công chi tiết, lắp ráp và hoàn thiện theo thiết kế.

CÔNG ĐOẠN	TỔ CHỨC THỰC HIỆN
Chuẩn bị	Bóc tách chi tiết, chọn vật liệu, chốt mẫu và lập kế hoạch sản xuất.
Gia công	Gia công gỗ tự nhiên, tấm gỗ công nghiệp và các cấu kiện nội thất.
Hoàn thiện	Kiểm tra kích thước, bề mặt, phụ kiện; lắp ráp và bảo vệ thành phẩm.
Giao và lắp đặt	Đóng gói, vận chuyển, lắp đặt tại công trình và nghiệm thu.

Quy trình thiết kế và thi công

Kiểm soát đầu ra theo từng giai đoạn

01

Khảo sát và yêu cầu

Đo đạc hiện trạng, nhu cầu sử dụng, ngân sách và điều kiện thi công.

Nhiệm vụ thiết kế

02

Thiết kế và chốt mẫu

Mặt bằng, phối cảnh, vật liệu, chi tiết và phối hợp kỹ thuật.

Hồ sơ được duyệt

03

Sản xuất và kiểm tra

Bóc tách, gia công, lắp ráp và kiểm tra từng cấu kiện.

Danh mục thành phẩm

04

Lắp đặt tại công trình

Vận chuyển, bảo vệ bề mặt, căn chỉnh và phối hợp tổ đội.

Nghiệm thu lắp đặt

05

Bàn giao và bảo hành

Kiểm tra hoàn thiện, hướng dẫn sử dụng và xử lý tồn tại.

Hồ sơ bàn giao

Nội thất biệt thự

01-02 / Kiến trúc - Nội thất



Biệt thự mini chị Lan

Nhà ở



Biệt thự anh Hậu

Nhà ở

Nội thất biệt thự

03-04 / Kiến trúc - Nội thất



Biệt thự Long An

Nhà ở



Biệt thự Vinhomes

Nhà ở

Nội thất biệt thự - căn hộ

05-06 / Kiến trúc - Nội thất



Biệt thự chú Linh

Nhà ở



Dung’s Apartment

Căn hộ

Nội thất căn hộ

07-08 / Kiến trúc - Nội thất



Neoclassical Apartment

Căn hộ



Picity High Park

Căn hộ

Nội thất nhà phố

09-10 / Kiến trúc - Nội thất



Nhà phố Biên Hòa

Nhà ở



My’s House

Nhà ở

Nội thất nhà phố

11-12 / Kiến trúc - Nội thất



Nhà phố ông 7

Nhà ở



Nhà phố thầy Chín

Nhà ở

Nội thất nhà phố

13-14 / Kiến trúc - Nội thất



Nhà phố Long An

Nhà ở



Nhà phố chị Ánh

Nhà ở

Nội thất nhà vườn - showroom

15-16 / Kiến trúc - Nội thất



Nhà sân vườn Cambodia

Nhà ở



Showroom VinFast

Thương mại

Nội thất cửa hàng

17-18 / Kiến trúc - Nội thất



Cửa hàng WinMart

Thương mại



Chic Flora Flower & Event

Thương mại

Nội thất cửa hàng - văn phòng

19-20 / Kiến trúc - Nội thất



Watchstore Retail

Thương mại



Văn phòng SGN

Văn phòng

Nội thất văn phòng - resort

21-22 / Kiến trúc - Nội thất



Văn phòng Phúc An

Văn phòng



Resort Arial Vũng Tàu

Lưu trú

Nội thất resort - cà phê

23-24 / Kiến trúc - Nội thất



Resort Chiu Chiu

Lưu trú



Mai Coffe and Tea

Ẩm thực

Nội thất lounge - nhà hàng

25-26 / Kiến trúc - Nội thất



TS Lounge

Dịch vụ



Nhà hàng Cậu Ốc

Ẩm thực

Nội thất cà phê - spa

27-28 / Kiến trúc - Nội thất



Không gian cà phê

Không gian thương mại



Clinic & Spa Daysaki

Chăm sóc sức khỏe và làm đẹp

Nội thất spa - cửa hàng

29-30 / Kiến trúc - Nội thất



Lotus Spa & Clinic

Chăm sóc sức khỏe và làm đẹp



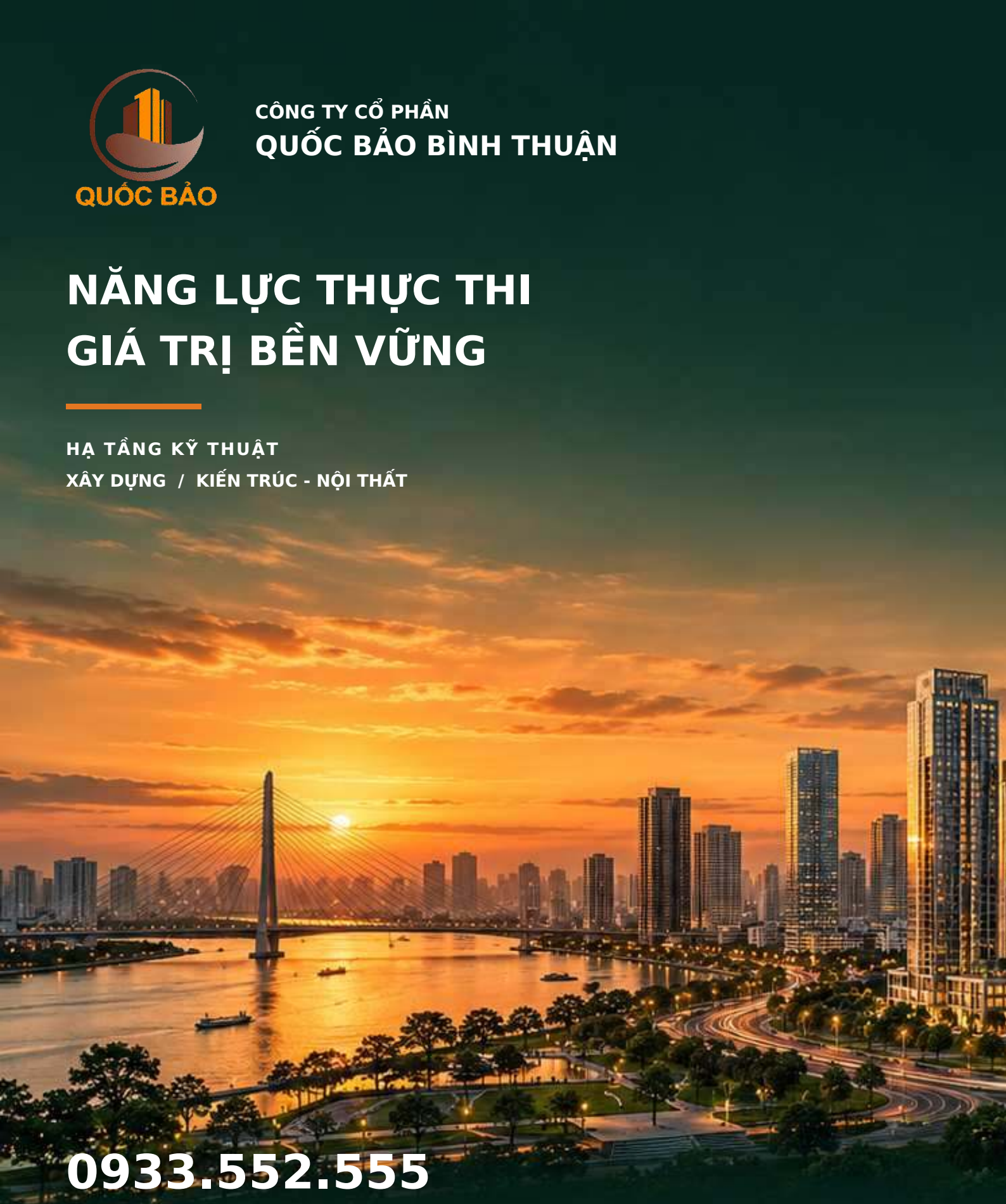
Shop House Beauty Lenci

Thương mại và dịch vụ

CÔNG TY CỔ PHẦN
QUỐC BẢO BÌNH THUẬN

NĂNG LỰC THỰC THI
GIÁ TRỊ BỀN VỮNG

HẠ TẦNG KỸ THUẬT
XÂY DỰNG / KIẾN TRÚC - NỘI THẤT



0933.552.555

Trụ sở: 216 Đường Lê Quang Đạo, Phường Bình Thuận,
Tỉnh Lâm Đồng

Văn phòng đại diện TP.HCM / Nhà máy sản xuất nội thất:
85L Tỉnh lộ 44A, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh

MÃ SỐ DOANH NGHIỆP 3401216812